BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, AKPINAR MAHALLESİ,
6051 ADA, 1 PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

H21B25D3D

ÖLÇEK: 1/1000

Şehir Planlama Şube Müdürlüğünce hazırlanmıştır.

Dosya No:

PİN:

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
17 / 06 / 2021 tarih ve 908 sayılı kararı
ile onaylanmıştır.
"İlçe Belediye Başkanı"

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

LEJAND

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- BELEDİYE HİZMET ALANI (İTFAİYE ALANI) — B.H.A
- SOSYAL TESİS ALANI — SOSYAL TESİS ALANI
- PARK ALANI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KUZEY, KB, KD, BATI, DOĞU, GÜ, GD, GÜNEY

ÖLÇEK 1/1000

PLAN NOTLARI

BURSA-H21-b-25-d-3-d

BURSA-H21-b-25-d-3-a

4 458 575.49 411 731.13 — 4 458 569.29 412 262.38

4 458 500 — 4 458 400 — 4 458 300 — 4 458 200 — 4 458 100 — 4 458 000 — 4 457 900 — 4 457 881.46 411 723.01

411 800 — 411 900 — 412 000 — 412 100 — 412 200

4 457 875.25

BURSA-H21-b-25-d-4-c — BURSA-H21-b-25-d-3-c — BURSA-H21-c-05-a-2-a

Ömer Sokak, Burak Sokak, Uzun Sokak, Kaşgarlı Sokak, Cem Sokak, Hayrat Sokak, Menteşler Sokak, Yavuz Sokak, 2. Yonca Sokak, Gülü Sokak, Kaşer Sokak, Gonca Sokak, Beyaz Sokak, 14. Ares Sokak, İvot Posu Sokak, Akıllı Caddesi, Sk. Jan. Er. Yakup Burus Cad., 5. Ceviz Sokak, 1. Tonyeli Sokak, Ulus Sokak, 13. Esen Sokak, Güven Sokak, Gülay Sokak, Berat Sokak, Okul Caddesi, Armağan Caddesi, Hasan Öztimur Caddesi, Holiç Sokak, Hanci Caddesi, Çocuk Parkı

Emek Adnan Menderes Mahallesi Anaokulu
Şehit Murat Alsan Ortaokulu
Osmangazi Belediyesi Emek Hizmet Binaları
Şener Öztimur Atölyesi
Öztimurlar Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi

SPOR TESİSLERİ
PARK
SAĞLIK TESİSLERİ HASTANE
ORTA ÖĞRETİM ALANI
B.H.A (İTFAİYE ALANI)
SOSYAL TESİS ALANI (PROJE GEREĞİ)
PARK
Y.A.

BURSA-H21-b-25-d

1:1000

Paftalar, Eylül 2017 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Agustos ayında yapılan bütünleme ve Ekim 2018 tarihli kontrol çalışmalarından üretilmiştir. EşYükseklik eğrileri arası 1 m. dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.

Pafta bölümlemesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHHBÜY) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nivelman ile kot taşınmak suretiyle Bursa il sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yüksekl ikler elde edilmiştir.

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENİCİ FİRMA
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş.
Fotomap Harita Dan.İnş. A.Ş.

KONTROL
Ayhan Faruk MESCİ — Sibel AKKAR

İNCELEME
Murat KARAOĞLU — Mehmet Sait AYIK — Güngör GÜLENÇ

O N A Y
.../.../20..

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı